

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name Nordseeheilbad Borkum GmbH  
Straße Goethestr. 1  
Plz, Ort 26757, Borkum  
Telefon +494922933130  
Fax +49492293355149  
E-Mail Axel.Held@borkum.de  
Internet www.nordseeheilbad-borkum.de  
Kontaktstelle Ausschreibungen  
Zu Händen von Göran Sell  
Umsatzsteuer-Identifikationsnummer DE117214471

**b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer Borkum2030

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

- ohne elektronische Signatur (Textform)

- postalischer Versand

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen  
 Planung und Ausführung von Bauleistungen  
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

Nord- und Südstrand, 26757 Borkum

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose**

Neubau der Milchbuden

Anzahl, Größe und Art der einzelnen Lose: 10

---

Los Nr.: 1 Bezeichnung: [Neubau der Milchbuden 2](#)

Abweichender Erfüllungsort:

[Es gibt keine Abweichung vom allgemeinen Haupterfüllungsort](#)

Art und Umfang der Leistung:

[Bau von Raum- und Terrassenmodulen \(8 Stück\), deren Transport und schlüsselfertiger / betriebsbereiter Aufbau auf bauseitig vorbereiteten Gründungskonstruktionen.](#)

Zuschlagskriterien:

[Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Zuschlagskriterien](#)

Bestimmungen über Ausführungsfrist:

[Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Ausführungsfristen](#)

---

Los Nr.: 2 Bezeichnung: [Neubau der Milchbuden 3](#)

Abweichender Erfüllungsort:

[Es gibt keine Abweichung vom allgemeinen Haupterfüllungsort](#)

Art und Umfang der Leistung:

[Bau von Raum- und Terrassenmodulen \(8 Stück\), deren Transport und schlüsselfertiger / betriebsbereiter Aufbau auf bauseitig vorbereiteten Gründungskonstruktionen.](#)

Zuschlagskriterien:

[Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Zuschlagskriterien](#)

Bestimmungen über Ausführungsfrist:

[Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Ausführungsfristen](#)

---

Los Nr.: 3 Bezeichnung: [Neubau der Milchbuden 4](#)

Abweichender Erfüllungsort:

Es gibt keine Abweichung vom allgemeinen Haupterfüllungsort

Art und Umfang der Leistung:

Bau von Raum- und Terrassenmodulen (8 Stück), deren Transport und schlüsselfertiger / betriebsbereiter Aufbau auf bauseitig vorbereiteten Gründungskonstruktionen.

Zuschlagskriterien:

Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Zuschlagskriterien

Bestimmungen über Ausführungsfrist:

Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Ausführungsfristen

---

Los Nr.: 4 Bezeichnung: **Neubau der Gründung Milchbude 1**

Abweichender Erfüllungsort:

Es gibt keine Abweichung vom allgemeinen Haupterfüllungsort

Art und Umfang der Leistung:

Neubau der Gründungselemente (Stahlbetonträgerrost) für die Milchbuden. Erdarbeiten, Stahlbetonarbeiten, Rammarbeiten.

Zuschlagskriterien:

Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Zuschlagskriterien

Bestimmungen über Ausführungsfrist:

Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Ausführungsfristen

---

Los Nr.: 5 Bezeichnung: **Neubau der Gründung Milchbude 2**

Abweichender Erfüllungsort:

Es gibt keine Abweichung vom allgemeinen Haupterfüllungsort

Art und Umfang der Leistung:

Neubau der Gründungselemente (Stahlbetonträgerrost) für die Milchbuden. Erdarbeiten, Stahlbetonarbeiten, Rammarbeiten.

Zuschlagskriterien:

Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Zuschlagskriterien

Bestimmungen über Ausführungsfrist:

Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Ausführungsfristen

---

Los Nr.: 6 Bezeichnung: **Neubau der Gründung Milchbude 3**

Abweichender Erfüllungsort:

Es gibt keine Abweichung vom allgemeinen Haupterfüllungsort

Art und Umfang der Leistung:

Neubau der Gründungselemente (Stahlbetonträgerrost) für die Milchbuden. Erdarbeiten, Stahlbetonarbeiten, Rammarbeiten.

Zuschlagskriterien:

Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Zuschlagskriterien

Bestimmungen über Ausführungsfrist:

Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Ausführungsfristen

---

Los Nr.: 7 Bezeichnung: **Neubau der Gründung Milchbude 4**

Abweichender Erfüllungsort:

Es gibt keine Abweichung vom allgemeinen Haupterfüllungsort

Art und Umfang der Leistung:

Neubau der Gründungselemente (Stahlbetonträgerrost) für die Milchbuden. Erdarbeiten, Stahlbetonarbeiten, Rammarbeiten.

Zuschlagskriterien:

Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Zuschlagskriterien

Bestimmungen über Ausführungsfrist:

Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Ausführungsfristen

Los Nr.: 8 Bezeichnung: Neubau der Gründung Milchbude 5

Abweichender Erfüllungsort:

Es gibt keine Abweichung vom allgemeinen Haupterfüllungsort

Art und Umfang der Leistung:

Neubau der Gründungselemente (Stahlbetonträgerrost) für die Milchbuden. Erdarbeiten, Stahlbetonarbeiten, Rammarbeiten.

Zuschlagskriterien:

Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Zuschlagskriterien

Bestimmungen über Ausführungsfrist:

Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Ausführungsfristen

Los Nr.: 9 Bezeichnung: Neubau der Gründung Milchbude 6

Abweichender Erfüllungsort:

Es gibt keine Abweichung vom allgemeinen Haupterfüllungsort

Art und Umfang der Leistung:

Neubau der Gründungselemente (Stahlbetonträgerrost) für die Milchbuden. Erdarbeiten, Stahlbetonarbeiten, Rammarbeiten.

Zuschlagskriterien:

Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Zuschlagskriterien

Bestimmungen über Ausführungsfrist:

Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Ausführungsfristen

Los Nr.: 10 Bezeichnung: Neubau der Gründung Milchbude 7

Abweichender Erfüllungsort:

Es gibt keine Abweichung vom allgemeinen Haupterfüllungsort

Art und Umfang der Leistung:

Neubau der Gründungselemente (Stahlbetonträgerrost) für die Milchbuden. Erdarbeiten, Stahlbetonarbeiten, Rammarbeiten.

Zuschlagskriterien:

Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Zuschlagskriterien

Bestimmungen über Ausführungsfrist:

Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Ausführungsfristen

**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)**

nein

ja, Angebote sind möglich

nur für ein Los

für ein oder mehrere Lose

nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

Beginn der Ausführung 06.02.2023

Fertigstellung oder Dauer der Leistungen 31.05.2023

- j) **Nebenangebote**
- zugelassen
- nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
- nicht zugelassen
- k) **mehrere Hauptangebote**
- zugelassen
- nicht zugelassen
- l) **Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**
- Vergabeunterlagen
- werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YHJDNW9/documents>
- können angefordert werden unter:
- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen
- Abgabe Verschwiegenheitserklärung
- andere Maßnahmen:
- Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist
- Nachforderung
- Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden
- nachgefordert
- teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:
- nicht nachgefordert
- o) **Ablauf der Angebotsfrist** am 20.01.2023 um 14:00 Uhr
- Ablauf der Bindefrist am 08.02.2023
- p) **Adresse für elektronische Angebote** <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YHJDNW9>
- Anschrift für schriftliche Angebote wie unter a)
- q) **Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** DE
- r) **Zuschlagskriterien**
- siehe Vergabeunterlagen
- nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
- s) **Eröffnungstermin** am 20.01.2023 um 14:00 Uhr
- Ort
- [siehe Vergabestelle](#)
- Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen
- t) **geforderte Sicherheiten**
- [siehe Vergabeunterlagen](#)
- u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**
- v) **Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**
- [gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter](#)
- w) **Beurteilung der Eignung**
- [Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. \(Präqualifikationsverzeichnis\). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.](#)

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

**x) Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name	Landkreis Leer, Rechnungsprüfungsamt
Straße	Bergmannstraße 27
Plz, Ort	26789, Leer
Telefon	0491 926-0 (Zentrale)
Fax	0491 926-1388 (Zentrale)
E-Mail	
Internet	<a href="https://www.landkreis-leer.de/">https://www.landkreis-leer.de/</a>

**Sonstiges**

Bekanntmachungs-ID:

CXQ6YHJDNW9