

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name Nordseeheilbad Borkum GmbH
 Straße Goethestr. 1
 Plz, Ort 26757, Borkum
 Telefon 04922933134
 Fax
 E-Mail elgin.broehmer@borkum.de
 Internet www.borkum.de
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer 2025-EB-15

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen - ohne elektronische Signatur (Textform)**d) Art des Auftrags**

- ☒ Ausführung von Bauleistungen
☐ Planung und Ausführung von Bauleistungen
☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

Nordseebad Borkum, Goethestr. 1, 26757 Borkum

Ergänzende/Abweichende Angaben zum Erfüllungsort

Bismarckstraße 31, 26757 Borkum; Zuwegung über die Goethestraße

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

Auf der auf Borkum befindlichen Tennisanlage ist eine ungenutzte Asphaltfläche, auf der zwei öffentlich nutzbare Padel-Tennis-Courts errichtet werden sollen, die zu einem baulichen Lückenschluss und Attraktivierung der Anlage und des Kurviertels führen sollen. Die zu bauenden Padel-Courts sollen den Richtlinien der International Padel Federation (FIP) entsprechen, so dass diese auch für sportliche Wettkämpfe genutzt werden können.

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

- ☒ nein
☐ ja, Angebote sind möglich
☐ nur für ein Los
☐ für ein oder mehrere Lose
☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- ☐ Beginn der Ausführung
☐ Fertigstellung oder Dauer der Leistungen

j) Nebenangebote

- ☐ zugelassen
☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
☒ nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

- ☐ zugelassen
☒ nicht zugelassen

I) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen

☒ werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YHJR09D/documents>

☐ können angefordert werden unter:

☐ Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen

☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung

☐ andere Maßnahmen:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

☒ nachgefordert

☐ teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:

☐ nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist am 16.03.2026 um 15:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 25.05.2026

p) Adresse für elektronische Angebote

<https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YHJR09D>

Anschrift für schriftliche Angebote

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: DE**r) Zuschlagskriterien**

☐ siehe Vergabeunterlagen

☒ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

Kriterium

Gewichtung

Niedrigster Preis

s) Eröffnungstermin am 16.03.2026 um 15:00 Uhr

Ort

Borkum

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

Pia Hosemann, Thomas Schröder, Raphael Warnecke

t) geforderte Sicherheiten**u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind****v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften****w) Beurteilung der Eignung**

- Berufs- oder Handelsregisterauszug (oder sonstiger Nachweis) nicht älter als 6 Monate vor Veröffentlichung der Bekanntmachung.

- Angabe Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, bezogen auf den Leistungsgegenstand

- bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung bzw. Berufshaftpflichtversicherung mit einer

Mindestdeckungssumme: für Sach- und Personenschäden von 1.000.000. EUR (mindestens 2-fach maximiert)

- 3 Referenzen aus dem Bereich Errichtung Padel-Court in einer Region mit Windlaststufe 4 / bzw. in Küstennähe

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name

Nachprüfungsstelle nach § 21 VOB/A beim Nds. Ministerium für
Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Straße

Waterloostraße 4

Plz, Ort 30159, Hannover

Telefon

Fax

E-Mail nachpruefungsstelle@mw.niedersachsen.de

Internet <https://www.nlbl.niedersachsen.de>

Sonstiges

[Es handelt sich um eine Förderprojekt.](#)

[Die Baugenehmigung ist beantragt, eine Entscheidung steht an.](#)

Bekanntmachungs-ID: CXQ6YHJR09D